

## تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

بالأصالة عن نفسي، ونيابةً عن أعضاء مجلس الإدارة وجميع العاملين بالشركة، يسعدني ويشرفني أن أرحب بكم في اجتماع الجمعية العمومية، وأن أضع بين أيديكم التقرير السنوي لشركة الامتيازات الخليجية القابضة عن السنة المالية المنتهية في

31 ديسمبر 2025

السادة المساهمين الكرام،

بفضل دعمكم ومساندتكم لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، تمكنت الشركة خلال هذا العام من تحقيق نقلة نوعية في أدائها، حيث عادت إلى دائرة الربحية بعد سنوات من التحديات، وتمكنت من إطفاء كامل خسائرها التشغيلية المتراكمة عن الأعوام السابقة. ولا تزال الشركة ماضية بثبات في تطوير مصادر دخلها، وترشيد مصروفاتها، والبحث عن فرص استثمارية واعدة تدعم استدامة النمو.

وقد أثمرت الجهود التي بذلها مجلس الإدارة خلال العام، والتي تُوجت بعملية الاستحواذ الأخيرة، وتحصيل مديونية الشركة، وإعادة هيكلتها، عن تحقيق نتائج إيجابية طال انتظارها، مع استمرار العمل لتحقيق المزيد من الإنجازات خلال الفترة المقبلة.

وفي إطار التزام الشركة بتطبيق أفضل ممارسات الحوكمة، واصل مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه — لجنة التدقيق الداخلي، ولجنة المخاطر والرقابة الداخلية، ولجنة الترشيحات والمكافآت — متابعة تنفيذ متطلبات هيئة أسواق المال، والالتزام بكافة القوانين والقرارات الصادرة عن الجهات الرقابية والرسمية، مع الإفصاح الفوري والشفاف عن جميع المعلومات والتقارير المطلوبة. كما تعمل الشركة على تعزيز ثقافة المسؤولية البيئية والمجتمعية والحوكمة والاستدامة، من خلال نشر الوعي وتدريب الموظفين على تبني ممارسات مستدامة وصديقة للبيئة.

## أولاً: استعراض البيانات المالية لعام 2025

السادة المساهمين،

أسفرت نتائج الشركة عن تحقيق أرباح صافية بلغت 2,835,538 دينار كويتي،  
وربح 70.92 فلساً للسهم، مقارنة بخسارة قدرها (250,884) دينار كويتي وخسارة  
(6.28) فلس للسهم في عام 2024.

أبرز مؤشرات الأداء: -

1- الإيرادات التشغيلية

ارتفعت الإيرادات التشغيلية بنسبة 39.62% لتبلغ 3,841,369 دينار كويتي في  
عام 2025، مقارنة بـ 2,751,283 دينار كويتي في عام 2024.

2- مجمل الربح

ارتفع مجمل الربح بنسبة 47.19% ليبلغ 2,635,237 دينار كويتي، مقارنة بـ  
1,790,280 دينار كويتي في عام 2024.

ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى عملية الاستحواذ التي تمت خلال العام على شركة أغذية وشركاتها التابعة ومطاعمها المحلية (فطائر على الطائر، بمسعود، برجر إن، والفرنشايز العالمي لمطاعمها: فيردي، نافي كوف، بيف بار، فيلب تشاو، والتي انضمت إلى شركاتنا التابعة الحالية (كمبيوتر تربل شوتر، بيت ديكسون، بون سويت، وملتي مودا وأخيرا بي سي جي).

كما قامت الشركة بتحصيل مديونية مستحقة بالكامل بقيمة 1,550,000 دينار كويتي، ونتيجة لذلك تم تسجيل أرباح ناتجة عن رد مخصص خسائر ائتمانية سبق تسجيله بقيمة 1,208,500 دينار كويتي.

#### ثانياً: المصروفات

ارتفعت المصروفات الإجمالية خلال عام 2025 نتيجة عملية الاستحواذ والتوسع التشغيلي، وذلك على النحو التالي: -

بلغت تكاليف التشغيل 1,206,531 دينار كويتي مقارنة بـ 961,003 دينار كويتي في عام 2024.

ارتفعت تكاليف الموظفين إلى 1,040,872 دينار كويتي مقابل 744,249 دينار كويتي في عام 2024، بزيادة قدرها 39.8%.

ارتفعت المصروفات العمومية إلى 3,530,027 دينار كويتي مقارنة بـ 2,240,921 دينار كويتي في عام 2024.

وسجلت إحدى الشركات التابعة خسائر بقيمة 10,000 دينار كويتي نتيجة إعادة تقييم عقار استثماري بالقيمة العادلة.

كما تم إجراء دراسة لانخفاض قيمة الأصول غير الملموسة، بما في ذلك الشهرة، من خلال مكتب استشاري خارجي، ومقوم أصول مرخص له من هيئة أسواق المال، وأسفرت الدراسة عن تسجيل خسائر انخفاض بقيمة 621,429 دينار كويتي.

ثالثاً: المركز المالي

بلغت القيمة الدفترية لسهم الشركة 103 فلس حتى 2025/12/31، وبلغ إجمالي حقوق المساهمين 4,124,259 دينار كويتي. كما تم إطفاء الخسائر المتراكمة بالكامل، والتي كانت قد بلغت حتى نهاية عام 2024 مبلغ 2,711,279 دينار كويتي.

## التوقعات المستقبلية لعام 2026

تتوقع إدارة الشركة تحسن بيئة الأعمال التشغيلية خلال عام 2026، بما ينعكس إيجاباً على الإيرادات وربحية الشركة، وتحقيق مزيد من النمو والازدهار.

السادة المساهمين الكرام،

نغتتم هذا اللقاء السنوي لنعرض أمامكم بكل شفافية أهم الإنجازات والتطورات على مستوى الشركة الأم وشركاتها التابعة. ونتقدم إليكم بخالص الشكر والتقدير على ثقتكم الغالية، كما نشكر أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وجميع العاملين على جهودهم المخلصة، ونثمن دور الجهات الرقابية والحكومية المختلفة.

ونسأل الله أن يحفظ الكويت وأهلها من كل سوء، وأن يديم عليها نعمة الأمن والاستقرار في ظل القيادة الحكيمة.

محمد بدر مناحي العصيمي

رئيس مجلس الإدارة

